# COMMITTENTE: MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L

**Viale Pasubio 21, 20154 Milano**

# Progetto di compensazione ambientale extra comparto Data Center MIL03 Settimo Milanese (MI) ed Interventi Aggiuntivi

## DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

| | | |
|---|---|---|
| ELABORATO<br>ALL.03 | COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO | DATA EMISSIONE<br>27/03/2026<br>SCALA: - |
| PROGETTO DI: | AzzeroCO2 il clima nelle nostre mani | |

| Collaboratore | DIRETTORE TECNICO |
|---|---|
| (Dott. AGR. Giordano Fossi)<br>GIORDANO FOSSI<br>27.03.2026 10:45:31 GMT+00:00 | (Ing. Rocco Antonio Iannotti)<br>ROCCO ANTONIO IANNOTTI<br>Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma<br>Ingegnere<br>27.03.2026 11:56:25 GMT+01:00 |

| Rev. | DESCRIZIONE | DATA | EMISSIONE | VERIFICA | APPROVAZIONE |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | Prima emissione | 23/12/2025 | VS, EP | GF | RAI |
| 02 | Seconda emissione, modifiche e riorganizzazione dei contenuti e miglioramento immagini | 27/03/2026 | VS, EP, FL | GF | RAI |

# LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità |
|---|---|---|---|
| | R I P O R T O | | |
| | **LAVORI A MISURA** | | |
| 1<br>AP.01 | Realizzazione fascia boscata, piante forestali di 2 anni. Compresa protezione shelter, pacciamente e canna di sostegno.<br>SOMMANO... | mq | 2´700,00 |
| 2<br>AP.02 | Realizzazione di siepe arbustiva arborea, piante forestali di 2 anni. Compresa protezione shelter, pacciamente e canna di sostegno.<br>SOMMANO... | mq | 2´900,00 |
| 3<br>AP.03 | Realizzazione area boscata, piante forestali di 2 anni. Compresa protezione shelter, pacciamente e canna di sostegno.<br>SOMMANO... | mq | 4´300,00 |
| 4<br>AP.04 | Realizzazione area boscata, piante circ.12/14. Compresa protezione shelter, pacciamante e palo di sostegno.<br>SOMMANO... | mq | 3´000,00 |
| 5<br>AP.05 | Impianto irriguo con ala gocciolante<br>SOMMANO... | m2 | 9´900,00 |
| 6<br>LOM252.OC<br>.AAA.Mc10.<br>A6230.Na00<br>0.0000.- | OPERA: Erpicatura, superficiale di terra generico.<br>LAVORO: Movimentazione con mezzo meccanico. Incluso: rifinitura manuale .<br>SPECIFICHE TECNICHE: in assenza di infestanti. Sia lungo il filare che incrociata. OP Erpicatura, superficiale di terra generico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: in assenza di infestanti.<br>RM Terreno di terra generico<br>LV Movimentazione con mezzo meccanico. Incluso: rifinitura manuale .<br>SPECIFICHE TECNICHE: sia lungo il filare che incrociata.<br>RP Trattrice; potenza [kW] = 52,01 ÷ 75. Incluso: cippatrice, trituratrie, raccoglierba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.20.00.1020.b)<br>RP Decespugliatore; impiego: taglio rovi, arbusti e ricacci legnosi \| uso forestale; potenza [kW] ≥ 1,8. Incluso: organo di taglio a scelta tra filo, lama a disco, coltelli, reciprocatore. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.60.00.1065.a)<br>SOMMANO... | 1 ha | 2,60 |
| 7<br>LOM252.OC<br>.AAA.Pa22.<br>A0000.Na00<br>0.0000.- | OPERA: Terreno di terra generico.<br>LAVORO: Semina con mezzo meccanico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: inerbito con miscuglio di graminacee e leguminose - quantità di riferimento 3 q/ha. Su file di impianto. OP Terreno di terra generico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: inerbito con miscuglio di graminacee e leguminose - quantità di riferimento 3 q/ha.<br>RM Miscuglio di vegetale semente; funzione: formazione praterie magre; impiego: terreno; numero di specie [-] ≥ 30<br>SPECIFICHE TECNICHE: da coltivazioni specializzate<br>LV Semina con mezzo meccanico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: su file di impianto.<br>RP Trattrice; potenza [kW] = 52,01 ÷ 75. Incluso: cippatrice, trituratrie, raccoglierba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.20.00.1020.b)<br>SOMMANO... | 1 ha | 2,60 |
| 8<br>LOM252.OC<br>.AAB.Mc24.<br>B4527.P0000<br>.1750.b | OPERA: Specie erbacea di vegetale generico.<br>LAVORO: Sfalcio con mezzo meccanico. Incluso: rifiniture con decespugliatori a mano.<br>SPECIFICHE TECNICHE: essenze generiche con età non superiore ad un anno. Su scarpate arginali. OP Specie erbacea di vegetale generico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: essenze generiche con età non superiore ad un anno.<br>RM Legname di legno naturale generico<br>LV Sfalcio con mezzo meccanico. Incluso: rifiniture con decespugliatori a mano.<br>SPECIFICHE TECNICHE: su scarpate arginali.<br>RP Trattrice; potenza [kW] = 52,01 ÷ 75. Incluso: cippatrice, trituratrie, raccoglierba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.20.00.1020.b)<br>RP Attrezzature per cura del verde; impiego: tosatura \| zappatura \| decespugliamento \| sfalcio; potenza [kW] ≤ 4. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.01.60.00.1070.a)<br>SPECIFICHE TECNICHE: tosaerba, tosasiepi, motozappe.<br>SOMMANO... | 1 m² | 99´000,00 |
| 9<br>LOM252.OC<br>.AAB.Pa04.<br>B3020.R000<br>0.0000.- | OPERA: Recinzione, chiudenda di metallo generico; altezza (fuori terra) [cm] = 200.<br>LAVORO: Formazione a mano. Incluso: infissione per 50 cm, controventature e scalandrini.<br>SPECIFICHE TECNICHE: in rete di filo metallico, diametro fino a 2 mm, a maglia quadrata di dimensioni variabili (a crescere verso l'alto), su pali di castagno, diametro 10-12 cm e lunghezza 250 cm, distanziati tra loro di 2,5 m. OP Recinzione, chiudenda di metallo generico; altezza (fuori terra) [cm] = 200.<br>SPECIFICHE TECNICHE: in rete di filo metallico, diametro fino a 2 mm, a maglia quadrata di dimensioni variabili (a crescere verso l'alto), su pali di castagno, diametro 10-12 cm e lunghezza 250 cm, distanziati tra loro di 2,5 m.<br>RM Rete di metallo ferro zincato; impiego: chiudende; diametro (Ø) [mm] ≤ 2 \| altezza [m] = 2 | | |
| | A R I P O R T A R E | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità |
|---|---|---|---|
| | R I P O R T O | | |
| | RM Palo di legno naturale castagno; finitura: scortecciato; impiego: staccionate \| manufatti; diametro (Ø) [cm] = 12 ÷ 20 \| lunghezza [cm] = 300<br>SPECIFICHE TECNICHE: palo trattato<br>LV Formazione a mano. Incluso: infissione per 50 cm, controventature e scalandrini.<br>SOMMANO... | 1 m | 60,00 |
| 10<br>LOM252.OC<br>.AAB.Pa08.<br>B4515.Qa00<br>0.0085.- | OPERA: Sesto di impianto di legno naturale generico; lato x [m] = 3 \| lato y [m] = 3; densità [piante/ha] = 1000. Escluso: pacciamatura.<br>LAVORO: Messa a dimora a mano. Escluso: operazioni preparatorie di terreno.<br>SPECIFICHE TECNICHE: densità piante principali [piante/ha] = 120 con intervallo [piante/ha] = 108 ÷ 120; densità piante accompagnatrici [piante/ha] = 380; densità arbusti [piante/ha] = 500. OP Sesto di impianto di legno naturale generico; lato x [m] = 3 \| lato y [m] = 3; densità [piante/ha] = 1000. Escluso: pacciamatura.<br>SPECIFICHE TECNICHE: densità piante principali [piante/ha] = 120 con intervallo [piante/ha] = 108 ÷ 120; densità piante accompagnatrici [piante/ha] = 380; densità arbusti [piante/ha] = 500.<br>RM Rete di plastica generico; funzione: protezione individuale; diametro (Ø) [mm] = 13 ÷ 14 \| altezza [cm] ≤ 100<br>RM Tubo shelter fotodegradabile di plastica generico; funzione: protezione individuale \| messa a dimora \| imboschimento \| rimboschimento; impiego: piante da rimboschimento \| rete \| piantagione; altezza [cm] ≤ 100<br>RM Palo di legno naturale bambù; finitura: scortecciato; geometria: cannuccia recisa; funzione: sostegno \| tutoraggio delle piante \| messa a dimora \| imboschimento \| rimboschimento; impiego: piantagione; diametro (Ø) [cm] = 15 ÷ 18 \| altezza [cm] = 180<br>RM Pianta di vegetale generico; funzione: messa a dimora \| imboschimento \| rimboschimento; impiego: piantagione; fornitura: in vaso; altezza [cm] = 30 ÷ 60 \| volume vaso [l] ≥ 0,9<br>SPECIFICHE TECNICHE: arbusti e piantine forestali S1T1 di origine autoctona certificata<br>RM Pianta di vegetale generico; funzione: messa a dimora \| imboschimento \| rimboschimento; impiego: piantagione; fornitura: in vaso; altezza [cm] = 61 ÷ 80 \| volume vaso [l] ≥ 0,9<br>SPECIFICHE TECNICHE: arbusti e piantine forestali S1T1 di origine autoctona certificata<br>RM Pianta di vegetale generico; funzione: messa a dimora \| imboschimento \| rimboschimento; impiego: piantagione; fornitura: in vaso; altezza [cm] = 61 ÷ 80 \| volume vaso [l] ≥ 1,4<br>SPECIFICHE TECNICHE: arbusti e piantine forestali S1T1 di origine autoctona certificata<br>OC2 OPERA: Aratura di terra generico; profondità [cm] ≤ 50.<br>LAVORO: Movimentazione con mezzo meccanico.<br>OC2 OPERA: Ripuntatura di terra generico; profondità [cm] ≤ 100.<br>LAVORO: Movimentazione con mezzo meccanico.<br>OC2 OPERA: Tracciato di terra generico; geometria: curvilineo \| rettilineo; funzione: piantumazione; lunghezza (sesto d'impianto) [m] = 5 \| larghezza (sesto d'impianto) [m] = 5; densità [piante/ha] = 400.<br>LAVORO: Scavo con mezzo meccanico.<br>SPECIFICHE TECNICHE: pioppeti.<br>LV Messa a dimora a mano. Escluso: operazioni preparatorie di terreno.<br>RP Trattrice; potenza [kW] = 30 ÷ 52. Incluso: cippatrice, trituratrice, raccoglierba, cestello o piattaforma, vangatrice, trivella, pompa irroratrice, verticulizzatrice, raccoglisassi, aerificatori o carotatrice, estirpatrice, operatore, trinciatrice, estirpatrice, trapiantatrice. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.20.00.1020.a)<br>SOMMANO... | 1 ha | 0,30 |
| 11<br>LOM252.OC<br>.AAB.Pa09.<br>B4525.Za001<br>.0500.d | OPERA: Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo \| latifoglia; circonferenza [cm] = 15 ÷ 16.<br>LAVORO: Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura.<br>SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. OP Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo \| latifoglia; circonferenza [cm] = 15 ÷ 16.<br>SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200.<br>RM Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: populus nigra; fornitura: a zolle; diametro (Ø) [cm] = 15 ÷ 16<br>SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato<br>RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi \| ternari \| titolo 16 + 9 + 11 + 3<br>SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P2 O5 [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K2 O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3<br>LV Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura.<br>RP Escavatore gommato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 10. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.00.00.1050.a)<br>RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.50.00.1030.e)<br>SOMMANO... | 1 cad | 18,00 |
| 12<br>LOM252.OC<br>.AVA.Mc27.<br>B0010.Za001<br>.0000.- | OPERA: Scarpata; superficie [m²] > 5000.<br>LAVORO: Decespugliamento con mezzo meccanico. Escluso: raccolta.<br>SPECIFICHE TECNICHE: decespugliamento / taglio di erbe infestanti per intervento. OP Scarpata; superficie [m²] > 5000.<br>RM Scarpata; impiego: strada<br>LV Decespugliamento con mezzo meccanico. Escluso: raccolta.<br>SPECIFICHE TECNICHE: decespugliamento / taglio di erbe infestanti per intervento.<br>SOMMANO... | 1 m² | 164´000,00 |
| | A R I P O R T A R E | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità |
|---|---|---|---|
| | R I P O R T O | | |
| 13<br>LOM252.OC.AVB.Ma36.B4542.Qa000.0500.- | OPERA: Albero di legno naturale generico. Escluso: pali tutori.<br>LAVORO: Manutenzione annuale. Incluso: operazioni di apertura tornelli e successiva chiusura; zappatura; diserbo tornello; concimazione; spollonatura colletto e tronco; taglio di correzione sviluppo chioma; sostituzione o rilegatura pali tutori.<br>SPECIFICHE TECNICHE: fino a cinque anni da posa. OP Albero di legno naturale generico. Escluso: pali tutori.<br>RM Pianta arbustiva di legno naturale generico<br>RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi \| ternari \| titolo 16 + 9 + 11 + 3<br>SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P2 O5 [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K2 O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3<br>LV Manutenzione annuale. Incluso: operazioni di apertura tornelli e successiva chiusura; zappatura; diserbo tornello; concimazione; spollonatura colletto e tronco; taglio di correzione sviluppo chioma; sostituzione o rilegatura pali tutori.<br>SPECIFICHE TECNICHE: fino a cinque anni da posa.<br>RT Piattaforma di lavoro elevabile a pantografo ; altezza di lavoro [m] = 5,8 \| larghezza piattaforma [cm] = 70 \| lunghezza piattaforma [cm] = 130 \| estensione piattaforma [cm] = 60; capacità massima di sollevamento [kg] = 240. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RT.00.10.05.1010.a)<br>SPECIFICHE TECNICHE: semovente elettrica, pavimento estensibile in lamiera antisdrucciolevole, ringhiera di protezione in acciaio resistente con cancello apribile, verniciatura a polvere.<br>RT Mini escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 9,6; peso [t] = 1. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.00.00.1010.a)<br>SOMMANO... | 1 cad | 90,00 |
| 14<br>LOM252.RM.62.10.30.P0000.0780.e | Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: acer buergeranium \| acer platanoides \| acer pseudoplatanus \| corylus colurna \| fraxinus excelsior \| ostrya carpinifolia \| prunus accolade \| prunus cerasifera \| prunus fruticosa \| prunus serrulata \| prunus subhritella \| prunus viginiana \| sorbus spp \| tamarix spp \| zelkova serrata; fornitura: a zolle; circonferenza [cm] = 17 ÷ 18<br>SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato<br>SOMMANO... | 1 cad | 18,00 |
| 15<br>Stima 01 | Riqualifica fontanileAlbarella<br>SOMMANO... | carpo | 1,00 |
| | A R I P O R T A R E | | |